



AVISO DE INTENCIÓN DE ADOPTAR UNA DECLARACIÓN NEGATIVA Y AVISO DE UN PERIODO DE COMENTARIO PÚBLICO PARA LA EVALUACIÓN AMBIENTAL PRELIMINAR - EQUIVILANTE

PARA: Agencias, Organizaciones y Partidos Interesados

TÍTULO DEL PROYECTO: Proyecto de Modernización Exhaustivo de la Escuela Preparatoria Politécnica

TEMA: Aviso de Intención de Adoptar una Declaración Negativa y Aviso de un Período de Comentario Público para la Evaluación Ambiental Preliminar - Equivalente

Se da aviso que el Distrito Escolar Unificado de Los Ángeles (Distrito), como Agencia Principal bajo la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA, por sus siglas en inglés) ha preparado un Estudio Inicial para la Escuela Preparatoria Politécnica John H. Francis (proyecto propuesto), conforme CEQA (Código de Recursos Públicos, División 13, Sección 21000 y siguientes [Estatuto CEQA] y el Código de Regulaciones de California, Título 14, División 6, Capítulo 3, Sección 15000 et seq. [Pautas de CEQA]). Con base en el Estudio Inicial, el Distrito determinó que el proyecto propuesto no tendría impactos adversos significativos al medio ambiente y una Declaración Negativa (ND) es apropiada. El Distrito proporciona un aviso público en cumplimiento con el Título 14, Capítulo 3, Secciones 15072 y 15073 del Código de Regulaciones de California, según enmendado. También se da aviso de que se preparó una Evaluación Ambiental Preliminar - Equivalente (PEA-E, por sus siglas en inglés) para el proyecto propuesto y está disponible para su revisión.

UBICACIÓN DEL PROYECTO: El campus de 37.2 acres de la Escuela Preparatoria Politécnica John H. Francis se encuentra en 12431 Roscoe Boulevard, Ciudad de Los Ángeles.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: El proyecto propuesto modernizaría la Escuela Preparatoria Politécnica para facilitar un campus seguro que se alinee mejor con el programa de instrucción actual. El proyecto consiste en la demolición de 11 edificios permanentes y aproximadamente 16 aulas en edificios portátiles, la construcción de 41 aulas en 6 edificios permanentes y actualizaciones adicionales del sitio. No se prevé ninguna construcción subterránea, se anticipa que las elevaciones más bajas del piso terminado de las nuevas estructuras serán aproximadamente del grado existente, y se anticipa que las estructuras propuestas tendrán una altura de uno o dos pisos.

Además, el Distrito completó una Investigación PEA-E para el proyecto propuesto para determinar si el suelo o el vapor del suelo debajo del área del proyecto se ha visto afectado con sustancias químicas de preocupación. Durante las actividades de investigación del PEA-E, el Distrito eliminó y desechó aproximadamente 5.3 yardas cúbicas de suelo con concentraciones elevadas de plomo y reemplazó el suelo con relleno limpio como parte de una acción de limpieza.

PERIODO DE REVISIÓN PÚBLICA: El ND-IS (de acuerdo con el Código de Regulaciones de California, Título 14, Sección 15073 [a]) y PEA-E están disponibles para revisión y comentarios del público desde el 20 de noviembre de 2017 hasta el 20 de diciembre de 2017.

RESPUESTAS Y COMENTARIOS: Por favor indique una persona de contacto para su agencia u organización y envíe sus comentarios a:

Preguntas y Comentarios de CEQA

Los Angeles Unified School District
Office of Environmental Health and Safety
Atención: Will Meade, Environmental Planning Specialist
333 South Beaudry Avenue, 21st Floor
Los Angeles, CA 90017

Correo Electrónico: CEQA-comments@lausd.net

Por favor incluya "Polytechnic HS Comp Mod" en la línea de asunto

Preguntas y Comentarios del PEA-E

Los Angeles Unified School District
Office of Environmental Health and Safety
Atención: Andrew Modugno, Site Assessment Project Manager
333 South Beaudry Avenue, 21st Floor
Los Angeles, CA 90017

Correo Electrónico: andrew.modugno@lausd.net

REUNIÓN DE COMENTARIOS: El Distrito llevará a cabo una reunión pública el **6 de diciembre de 2017 a las 6:00 p.m.** en el Cafitorium de la Escuela Preparatoria Politécnica ubicado en 12431 Roscoe Boulevard, Sun Valley, California. Se alienta a todas las agencias, organizaciones y partidos interesadas a asistir.

DISPONIBILIDAD DE DOCUMENTOS: El ND-IS y PEA-E están disponibles para la revisión del público durante las horas laborales en los siguientes lugares.

- LAUSD, Office of Environmental Health and Safety, 333 South Beaudry Avenue, 21st Floor, Los Angeles, CA 90017 (por cita, llame al (213) 241-3199)
- Polytechnic High School Library: 12431 Roscoe Blvd, Sun Valley, CA 91352
- Sun Valley Branch Library: 7935 Vineland Ave, Sun Valley, CA 91352
- LAUSD Local District Northeast Office, 8401 Arleta Avenue, Sun Valley, CA 91352
- LAUSD Office of Environmental Health and Safety Website:
 - CEQA Estudio Inicial (<http://achieve.lausd.net/ceqa>)
 - PEA-E (<http://achieve.lausd.net/siteassessment>)